

宁波市镇海区发展和改革局文件

镇发改〔2021〕160号

关于调整镇海龙赛医院提升改造工程 初步设计的批复

宁波市镇海龙赛医院：

你院《关于送报调整镇海龙赛医院提升改造工程初步设计的请示》（镇医〔2021〕7号）收悉。为加快项目推进，满足老城片区居民就医需求，同时，规范科学布局医院功能，根据区政府相关会议精神，经研究，原则同意调整该工程初步设计（统一项目代码：2020-330211-84-01-105176）。现批复如下：

一、工程调整原因：为优化整合招宝山片区医疗资源，根据转型专科医院发展要求，龙赛医院作为招宝山医疗保健集团主要成员单位以“大专科、小综合”方向，对工程建设内容进行调整。同时，项目一期已完工，为完善项目建设内容，消除安全隐患，科学使用财政性资金。

二、工程建设内容调整：

（一）原工程建设内容：总用地面积 20691 平方米，总建筑面积 42288 平方米，拆除门诊楼、消化楼、医技楼和后勤辅助用房 10846 平方米，新建门诊楼、住院楼、公共卫生楼和辅助用房 25747 平方米，同时，改造原住院大楼、急诊楼和辅助用房 13811 平方米。

（二）调整后建设内容：总用地面积 20698 平方米，总建筑面积 30240 平方米。其中一期已完工部分包括新建门诊楼 13997 平方米，新建南门卫 70 平方米，地下建筑面积 2022 平方米，医共体信息化建设，过渡用房改造；二期待建部分包括拆除原住院楼、后勤用房，同时，新建住院楼 8420 平方米，新建高压氧舱 319 平方米、地下面积 63 平方米，新建西门卫 50 平方米，保留、加固及改造康复楼建筑面积约 5310 平方米，地面配建机动车位 158 个，非机动车位 854 个。二期地下停车场不再实施，不足部分由周边广场单独配套解决。

三、调整工程投资及资金筹措：工程总投资概算为 25376.07 万元，其中一期工程完成投资 14362.64 万元，二期投资包含工程费用 9522.74 万元、工程建设其他费用 619.29 万元、预备费 429.5 万元、前期费用 441.9 万元。资金由区财政解决。

四、工程采用公开招标方式确定施工、监理单位。

五、工程建设周期：计划建设工期 33 个月。

接文后，请在开工前按规定办理相关手续并组织实施。

宁波市镇海区发展和改革局

2021 年 6 月 15 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：区财政局、区审计局、区卫健局、区住建局、区综合行政执法局、区生态环境分局、区资规分局、招宝山街道办事处、区残联

宁波市镇海区发展和改革局办公室

2021 年 6 月 15 日印发

项目代码：2020-330211-84-01-105176

